

### Cookie Policy

Con riferimento al provvedimento "Individuazione delle modalità semplificate per l'informativa e l'acquisizione del consenso per l'uso dei cookie – 8 maggio 2014" (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 126 del 3 giugno 2014), si descrivono in maniera specifica e analitica le caratteristiche e le finalità dei cookie installati su questo sito indicando anche le modalità per selezionare/deselezionare i singoli cookie.

Il sito WEB **cenatiempocase.com / .it** di proprietà dell'azienda "**Cenatiempo Servizi Immobiliari**" - in seguito denominato solamente "

#### **Sito**

" - utilizza i cookies per offrire i propri servizi semplici e efficienti agli Utenti durante la consultazione delle sue pagine.

Le tabelle riportate di seguito riepilogano i diversi tipi di cookie che potrebbero essere utilizzati sul Sito, insieme alla loro rispettiva funzione e durata (ovvero per quanto tempo ciascun cookie rimarrà sul vostro dispositivo).

L'informativa è valida solo per il suddetto Sito ed ai correlati suoi domini di secondo e terzo livello e non per eventuali altri siti consultabili tramite link.

Facendo uso di questo Sito si acconsente il nostro utilizzo di cookie in conformità con la presente Cookie Policy.

Se non si acconsente al nostro utilizzo di cookie, occorre impostare il proprio browser in modo appropriato oppure non usare il presente sito o gli eventuali domini di secondo e terzo livello corrispondenti. Se si decide di disabilitare i cookie che impieghiamo potrebbe essere influenzata l'esperienza dell'utente mentre naviga sul nostro Sito.

**Tipologia di Cookie**

**Che cosa fanno?**

**Questi cookie raccolgono i miei dati personali / mi identificano?**

Necessario	Questi cookie sono essenziali per il funzionamento del sito. Se non si accettano questi cookie, la resa del sito internet, o sezioni dello stesso, potrebbe risultare impacciata.
Performance	Questi cookie aiutano a migliorare le prestazioni del sito.
Funzionalità	Questi cookie permettono di migliorare l'esperienza di navigazione e l'usabilità del sito.
Targeting / pubblicità	Questi cookie vengono usati per presentare contenuti più adatti a voi e ai vostri interessi.

- **session cookies:** sono cookie temporanei che rimangono sul vostro dispositivo fino al momento in cui lasciate il sito.
- **persistent cookies:** sono cookie che rimangono sul vostro dispositivo per molto più tempo o fino a quando lo cancellate manualmente (quanto tempo il cookie rimane sul vostro dispositivo dipenderà dalla *durata vitale* del cookie in oggetto e dalle impostazioni del vostro browser).
- **Cookies Tecnici:** sono i cookie che servono a effettuare la navigazione o a fornire un servizio richiesto dall'utente. Non vengono utilizzati per scopi ulteriori e sono normalmente installati direttamente dal titolare del sito web. Senza il ricorso a tali cookie, alcune operazioni non potrebbero essere compiute o sarebbero più complesse e/o meno sicure, come ad esempio le attività di home banking (visualizzazione dell'estratto conto, bonifici, pagamento di bollette, ecc.), per le quali i cookie, che consentono di effettuare e mantenere l'identificazione dell'utente nell'ambito della sessione, risultano indispensabili.
- **Cookies di Profilazione:** sono i cookie utilizzati per tracciare la navigazione dell'utente in rete e creare profili sui suoi gusti, abitudini, scelte, ecc. Con questi cookie possono essere trasmessi al terminale dell'utente messaggi pubblicitari in linea con le preferenze già manifestate dallo stesso utente nella navigazione online.

- **Cookies di prima parte** (*first-part cookie*) ossia cookie generati e gestiti direttamente dal soggetto gestore del sito web sul quale l'utente sta navigando.

- **Cookies di terza parte** (*third-part cookie*), i quali sono generati e gestiti da soggetti diversi dal gestore del sito web sul quale l'utente sta navigando (in forza, di regola, di un contratto tra il titolare del sito web e la terza parte)

---

## INFORMAZIONI GENERALI SUI COOKIES

### Cosa sono i cookies?

I cookie sono file informatici o dati parziali che possono venire salvati sul vostro computer (o altri dispositivi abilitati alla navigazione su internet, per esempio smartphone o tablet) quando visitate un Sito. Di solito un cookie contiene il nome del sito internet dal quale il cookie stesso proviene, la "durata vitale" del cookie (ovvero per quanto tempo rimarrà sul vostro dispositivo), ed un valore, che di regola è un numero unico generato in modo casuale.

### Per cosa si usano i cookies?

Si utilizzano i cookie per rendere la navigazione più semplice e per meglio adattarli ai vostri interessi e bisogni. I cookie possono anche venire usati per aiutare a velocizzare le vostre future esperienze ed attività sui siti web. Inoltre si usano i cookie per compilare statistiche anonime aggregate che consentono di capire come le persone usano i siti in modo da aiutare a migliorare la struttura ed i contenuti di questi siti.

### Che tipi di cookies si usano?

Due tipi di cookie possono venire usati sui siti: **'session cookies'** e **'persistent cookies'**.

Alcune delle pagine che visitate possono anche raccogliere informazioni mediante **'pixel tags'** (conosciuti anche con il nome **'**

### **clear gifs**

**')** che potrebbero venire condivisi con terze parti che assistono in modo diretto le attività promozionali e lo sviluppo dei siti internet. Per esempio, informazioni sull'uso dei siti internet relative alle persone che visitano i siti possono venire condivise con agenzie pubblicitarie per mirare i banner pubblicitari sui siti internet in modo ottimale.

Un'altra suddivisione di tipologia di Cookie - indicata dal Garante per la protezione dei dati personali - è tra  **Cookies Tecnic**,  **Cookies di Profilazione**,  **Cookies di prima parte**,  **Cookies di terza parte**

## **Cosa sono i cookies di terze parti?**

Svariati fornitori possono impostare cookie sul vostro dispositivo quando visitate i siti per consentirgli di erogare i servizi che stanno fornendo. Se desiderate avere ulteriori informazioni relative a questi cookie, insieme a informazioni su come evitare la ricezione di questi cookie potete consultare la tabella apposita sul sito <http://www.youronlinechoices.com/it/>

## **Come posso controllare o cancellare i cookies?**

La maggioranza dei browser internet sono inizialmente impostati per accettare i cookie in modo automatico. Potete modificare queste impostazioni per bloccare i cookie o per avvertirvi che dei cookie vengono mandati al vostro dispositivo. Esistono svariati modi per gestire i cookie, si può fare riferimento al manuale d'istruzioni o alla schermata di aiuto del vostro browser per scoprire come regolare o modificare le impostazioni del vostro browser. Disabilitando i cookie potrebbero venire influenzata la vostra navigazione, per esempio potreste non essere in grado di visitare certe sezioni o non ricevere informazioni personalizzate quando visitate un sito.

Se usate dispositivi diversi tra loro per visualizzare e accedere ai siti Internet (per esempio, computer, smartphome, tablet, ecc.), dovrete assicurarvi che ciascun browser su ciascun dispositivo sia regolato per riflettere le vostre preferenze relative ai cookie.

## COOKIES TECNICI E DI STATISTICA USATI DAL SITO

I **Cookie tecnici** hanno la funzione di permettere lo svolgimento di attività strettamente legate al funzionamento di questo spazio online. I Cookie tecnici utilizzati da questo Sito possono essere suddivisi nelle seguenti sottocategorie:

- **Cookie di navigazione**, per mezzo dei quali si possono salvare le preferenze di navigazione ed ottimizzare l'esperienza di navigazione dell'Utente;
- **Cookie analytics**, per mezzo dei quali si acquisiscono informazioni statistiche in merito alle modalità di navigazione degli Utenti. Tali informazioni sono trattate in forma aggregata ed anonima;
- **Cookie di funzionalità**, anche di terze parti, utilizzati per attivare specifiche funzionalità di questo spazio online e necessari ad erogare il servizio o migliorarlo.

**I seguenti Cookie Tecnici non necessitano del preventivo consenso dell'Utente per essere installati ed utilizzati.**

Nome cookie	Tipologia cookie	Descrizione cookie	Durata cookie
PHPSESSID	di sessione	necessario alla piattaforma per identificare la singola sessione	singola sessione
__utma	persistente	tempo di visita dell'utente	2 anni
__utmb	persistente	tasso di abbandono dell'utente	30 minuti
__utmc	di sessione	provenienza dell'utente	singola sessione
__unam	persistente	provenienza dell'utente	1 anno
__utmt	persistente	performance – necessario al servizio di terze parti Google	10 anni
__utmv	persistente	performance – necessario al servizio di terze parti Google	2 anni
__utmz	persistente	provenienza dell'utente	6 mesi
_ga	persistente	distinzione degli utenti	2 anni
_gat	persistente	distinzione degli utenti	10 mesi
cc_social, cc_analytics	persistente	utilizzati per gestire l'avviso	1 anno
adinj	persistente	necessario alla piattaforma web per la rotazione dei banner	1 anno
comment_author_*	(seguito da una sequenza di caratteri alfanumerici)	tecnico rilasciato al commento	1 anno
comment_author_email_*	(seguito da una sequenza di caratteri alfanumerici)	tecnico rilasciato al commento	1 anno
comment_author_url_*	(seguito da una sequenza di caratteri alfanumerici)	tecnico rilasciato al commento	1 anno
wordpress_test_cookie	di sessione	Test Cookie WordPress	singola sessione

wordpress_	(seguito da una sequenza di sei o sette caratteri alfanumerici)	Cookie di WordPress	singolare
wordpress_logged_in_	(seguito da una sequenza di sei o sette caratteri alfanumerici)	Cookie di WordPress	singolare
wordpress_test_	(seguito da una sequenza di sei o sette caratteri alfanumerici)	Test Cookie WordPress	singolare
viewed_cookie_policy	persistente	cookies di uso interno	necessario per il funzionamento e

---

## COOKIES DI TERZE PARTI USATI SUL SITO

### Descrizione del trattamento

#### Google Analytics

**(Google Inc.)** Google Analytics è un servizio di analisi web fornito da Google Inc. ("Google"). Google potrebbe utilizzare i tuoi dati personali per contestualizzare e personalizzare gli annunci del proprio

[Privacy Policy](#)

[Opt Out](#)

#### Estate Agent

Modulo per inserire nel catalogo gli appartamenti in vendita divisi per tipologia

#### Google Fonts

**(Google Inc.)** Google Fonts è un servizio di visualizzazione di stili di carattere gestito da Google Inc.

[Privacy Policy](#)

#### Google Maps

**(Google Inc.)** Google Maps è un servizio di visualizzazione di mappe gestito da Google Inc. o da un suo affiliato.

[Privacy Policy](#)

Il presente Sito web può utilizzare **Adobe Flash Player** per offrire alcuni contenuti multimediali. Sulla pagina [aggiungi](#)

Il sito web di Adobe ( [Privacy Policy](#) ) fornisce [informazioni](#) su come rimuovere o disinstallare

[www.muses.org](http://www.muses.org)

---

## GESTIONE GENERALE COOKIES

### Come disabilitare i cookie mediante configurazione del browser

- [Firefox](#)
- [Chrome](#)
- [Internet Explorer](#)
- [Safari](#)

- [Opera](#)

### **Come disabilitare i cookie di specifici servizi di terzi**

- [Servizi di Google](#)
- [Facebook](#)
- [Twitter](#)
- [Histats](#)
- [Addthis](#)
- [Disqus](#)
- [Cloudflare](#)
- [Amazon](#)
- [Digital Advertising Alliance Consumer Choice](#) (per bloccare i cookies di terze parti)
- [Your Online Choices](#) (per bloccare i cookies di terze parti)

### **Eliminazione dei Cookie Flash**

- [Flash Player](#)

Questa pagina è visibile, mediante link da tutte le pagine del Sito ai sensi dell'art. 122 secondo comma del D.lgs. 196/2003 e a seguito delle modalità semplificate per l'informativa e l'acquisizione del consenso per l'uso dei cookie pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.126 del 3 giugno 2014 e relativo registro dei provvedimenti n.229 dell'8 maggio 2014.